

90592 Schwarzenbruck

Massiv gebautes Mehrfamilienhaus mit 3 Einheiten



329.000 €

Kaufpreis

191 m²

Wohnfläche

11

Zimmer

 **Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

Sabine Behringer

Tel.: 00499183930166

immobilien@raiba-

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 191 m ² |
| Nutzfläche | 73 m ² |
| Grundstücksfläche | 587 m ² |
| Zimmer | 11 |
| Terrassen | 1 |

Ausstattung

| | |
|----------------|----|
| Gas | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| unterkellert | ja |

Allgemeine Infos

| | |
|-----------|---|
| vermietet | ✓ |
|-----------|---|

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|----------------|
| Kaufpreis | 329.000 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 inklusive |

Zustand

| | |
|---------------|-----------------|
| Baujahr | 1974 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | renovierungsbed |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 30.07.2028 |
| Baujahr (Haus) | 1974 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 121.00 |
| Wertklasse | D |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bwuqgpm
e

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband