

90607 Rückersdorf

Großzügiges Zwei- bis Dreifamilienhaus in ruhiger Wohnlage mit sonnigem Garten und optionalem Baugru ...



592.900 €

Kaufpreis

270 m²

Wohnfläche

14

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

MAURI HOME GmbH

Olaf Maurischat

Tel.: 017680445528

verwaltung@maurihome.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	270 m ²
Nutzfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	700 m ²
Zimmer	14
Schlafzimmer	10
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026-10-01
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	592.900 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%

Zustand

Baujahr	1962
letzte Modernisierung	2014
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	16.10.2026
gültig bis	16.10.2036
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	162
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bttggapv

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband