

90513 Zirndorf

# 3 Zimmer Neubau-Wohnung / Edition FCN07



**508.000 €**

Kaufpreis

**99,87 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**F.C.N. Bauunternehmen GmbH**

Tel.: 09114809886

info@fcn-bauunternehmen.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99,87 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	15 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
rollstuhlgerecht	✓
barrierefrei	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolläden	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	508.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Freiplatz	17.500 €

## Zustand

Zustand	Erstbezug
---------	-----------

## Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2024

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/bqdmyzyk](http://www.nib.de/expose/bqdmyzyk)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband