

**91330 Eggolsheim**

Durch KI-Steuerung kaum Energieverbrauch! Modernes Reihenmittelhaus in naturnaher Umgebung



**399.000 €**  
Kaufpreis

**120 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Munk Immobilien**  
Joey Munk  
Tel.: +49 911 722282  
info@munk-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	40,5 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	163 m <sup>2</sup>
Zimmer	5

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	Ohne zusätzliche

### Zustand

Baujahr	2025
---------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Bezug 6 Monate
--------------	----------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/bqdlcgjc](http://www.nib.de/expose/bqdlcgjc)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband