

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

In gefragter Wohnlage von Neumarkt!
Modernisierte 4-Zi.-Wohnung
mit Balkon, Gartenanteil u. Garage



780 €

Kaltmiete

98 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Warmmiete	1.030 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung brutto	1.030 €

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1971
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bmednxkn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund