

96179 Rattelsdorf

Vermietete 3-Zimmer-Eigentumswohnung mit Balkon in Rattelsdorf



218.000 €

Kaufpreis

78,5 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78,5 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	218.000 €
Kaufpreis / qm	2.777,07 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2001
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.10.2035
Primär-Energieträger	OEL
Baujahr (Haus)	2001
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	94.70
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bktffwvk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund