92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Top Lage! Top Zustand! Gepflegte 4,5-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon in Neumarkt i.d.OPf.



299.000 €
Kaufpreis

110 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Florian Rotter
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110 m²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.05.2028
Baujahr (Haus)	1974
Energieverbrauchkennwert	105.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Online-Exposé

www.nib.de/expose/bgywrzhe

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund