

90765 Fürth / Poppenreuth

Sonnige und neuwertige 3,5-Zimmer-Wohnung mit Südwestbalkon in Fürth-Poppenreuth, nahe IKEA.



1.050 €

Kaltmiete

115 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer

Bobby Brewer

Tel.: 0911-791991

info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m ²
Zimmer	3,5
Badezimmer	2

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.12.2028
Baujahr (Haus)	1971
Primär-Energieträger	OEL
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	73.00

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.050 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Kaution	3.150 €

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2025
Ab-Datum	01.07.2025

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bfuqkxen

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband