90763 Fürth

Moderne Stadtwohnung nahe der Innenstadt

488.538 €
Kaufpreis

78,86 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau Projekt GmbH

Tel.: 0911/65005096
info@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78,86 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Fahrradraum	✓
Dusche	✓
Wanne	✓
KfW 55	✓
Neubaustandard	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig

Preise & Kosten

Kaufpreis	488.538 €
Heizkosten enthalten	×
Kaufpreis / qm	6.195 €
provisionspflichtig	×
Freiplatz	€

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Energieverbrauchkennwert	48 kWh/(m²*a)
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/beebgwpf

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund