

91301 Forchheim / Reuth

3-Zimmer-Maisonettewohnung mit Blick aufs Walberla in Forchheim/Reuth



279.000 €

Kaufpreis

86,99 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86,99 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Einbauküche	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
Kaufpreis / qm	3.207,27 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1994
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.11.2028
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	112.80
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/beagfqex

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund