

**92318 Neumarkt**

DIE Gelegenheit für Unternehmer!  
Designorientiertes Architektenhaus mit großer  
Gewerbefläche -

...



**960.000 €**

Kaufpreis

**203,9 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Wohnfläche               | 203,9 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche        | 3.538 m <sup>2</sup> |
| Zimmer                   | 6                    |
| Badezimmer               | 2                    |
| separate WCs             | 1                    |
| Balkon / Terrassenfläche | 2 m <sup>2</sup>     |

### Allgemeine Infos

|               |    |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 11 |
|---------------|----|

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 960.000 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

### Ausstattung

|                 |   |
|-----------------|---|
| Wanne           | ✓ |
| Dusche          | ✓ |
| Fußbodenheizung | ✓ |
| Garage          | ✓ |

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/bdnqmtcg](http://www.nib.de/expose/bdnqmtcg)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund