

91056 Erlangen

Bezugsfreie 3-Zimmerwohnung in Erlangen - Frauenaurach



259.000 €

Kaufpreis

76,15 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,15 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	259.000 €
Hausgeld	308 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

Zustand

Baujahr	1968
---------	------

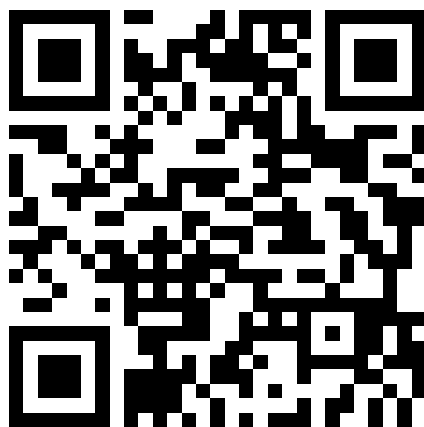
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	02.05.2028
gültig bis	01.05.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1968
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bdmrcqun

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund