

90607 Rückersdorf

Freistehendes Einfamilienhaus mit sonnigem Garten und Garage



489.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

MAURI HOME GmbH

Olaf Maurischat

Tel.: 017680445528

verwaltung@maurihome.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Nutzfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	606 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	489.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%

Zustand

Baujahr	1968
letzte Modernisierung	2004
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1968
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026-07-15
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bchvalaa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund