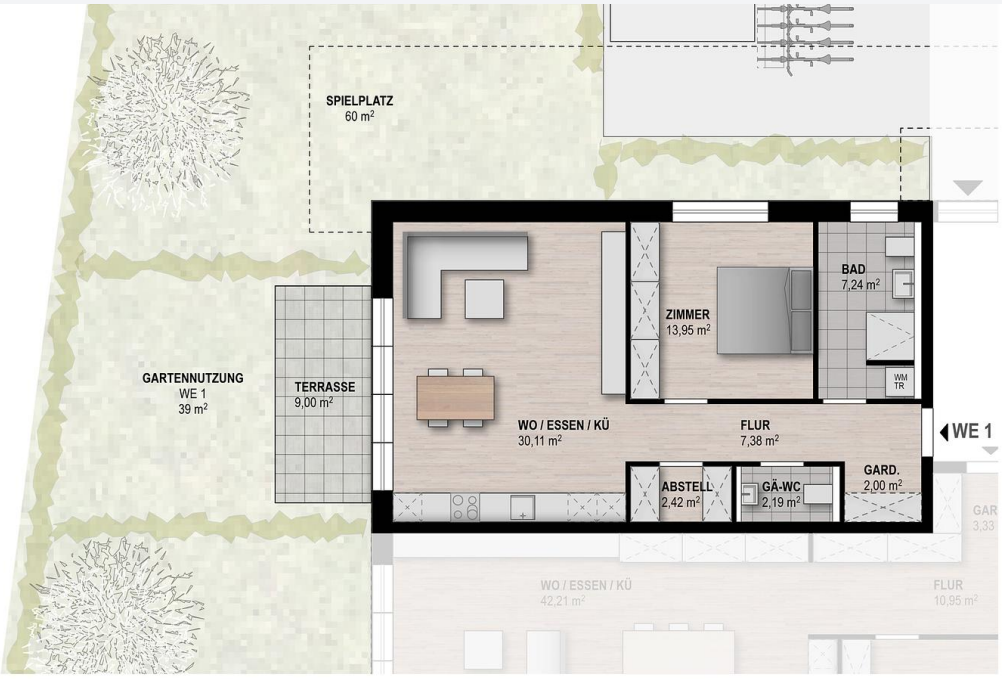
90425 Nürnberg

WOHNEN AM MARIENBERGPARK, 2-Zimmer-Wohnung mit Garten



69,42 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

SACHWERT CAPITAL

Ihr Ansprechpartner

Sachwert Capital Management GmbH

Tel.: 0921 73030800
info@sachwertcapital.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69,42 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓

Preise & Kosten

Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
Text	Effizienzhaus 40

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025

Online-Exposé

www.nib.de/expose/bbcawvqb

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund