

90571 Schwaig b. Nürnberg

SOLIDE und gepflegt! EFH mit Charme + 237 m² Wfl. - erweiterbar + 1.200 m² Grundstück mit Bauoption ...



698.000 €
Kaufpreis

237 m²
Wohnfläche

8
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien
Jochen M. Lang
Tel.: 0911/6808877
j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	237 m ²
Grundstücksfläche	1.206 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	698.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	Die
Carport	€

Zustand

Baujahr	1948
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Wintergarten	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
offene Küche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	29.04.2024
gültig bis	28.04.2034
Baujahr (Haus)	1948
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bavebled

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund