

**90408 Nürnberg**

# Modernes Stadthaus in Nürnberg Maxfeld



**1.990 €**  
Kaltmiete

**160 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Zimmer	5

### Zustand

Baujahr	2013
---------	------

### Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	2013
Endenergiebedarf	66.4

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.990 €
Warmmiete	2.180 €
Nebenkosten	190 €
Kaution	3.980 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	14.01.2026
max. Personen	5
Nichtraucher	✓

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/ayqeabkb](http://www.nib.de/expose/ayqeabkb)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband