

**90768 Fürth**

# Ehemaliges Siedlungshäuschen mit großem Garten und zwei Garagen...



**475.000 €**

Kaufpreis

**160 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Peter Hüfner Immobilien**

Barbara Heidrich

Tel.: +49 911 777711

b.heidrich@huefner-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	624 m <sup>2</sup>
Zimmer	6

### Preise & Kosten

Kaufpreis	475.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Ausstattung

Einbauküche	✓
unterkellert	ja

### Zustand

Baujahr	1952
---------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1952
----------------	------

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/avtlrrsb](http://www.nib.de/expose/avtlrrsb)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund