

# Großzügige 3-Zimmer-Eigentumswohnung mit Südwest-Balkon, innovative Eisspeicherheizung, U-Bahn-Nähe



**648.000 €**

Kaufpreis

**87,79 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ESW Bauträger GmbH**

ESW GmbH

Tel.: 0911 2008 370

bautraeger@esw.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87,79 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Logia	1

## Preise & Kosten

Kaufpreis	648.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Tiefgarage	31.000 €

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
unterkellert	ja
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
seniorengerecht	✓
Süd-Osten	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/avklysmh](http://www.nib.de/expose/avklysmh)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund