# 90451 Nürnberg

# Top gelegen in Eibach: Grundstück für Ihr Neubauprojekt



**1057 m²** Grundstücksfläche



### **Ihr Ansprechpartner**

ImmoNürnberg Immobilienvertrieb GmbH

Ricarda Beyer Tel.: 0911 51799902 rb@immonuernberg.de

#### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 1.057 m<sup>2</sup>

#### **Zustand**

bebaubar\_nach.bebauba**B\_ebbr**uungsplan erschliessung.erschl\_attvoll erschlossen

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	nach Absprache
vermietet	<b>✓</b>

#### **Preise & Kosten**

Heizkosten enthalten X	
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	2,50 % (inkl. 19 %

#### **Energieausweis**

Gebäudeart Wohngebäude

## **Online-Exposé**



