

90411 Nürnberg

Wohnen in Buchenbühl: Einzigartige 4,5-Zi-Galeriewohnung (teilbar) mit riesigem Hobbyraum, EBK, 2 Kf ...



525.000 €
Kaufpreis

123 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert-Immobilien

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

g.limpert@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	123 m ²
Gesamtfläche	123 m ²
Grundstücksfläche	472 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	3

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	08.02.2024
gültig bis	08.02.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2001/02
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

Preise & Kosten

Kaufpreis	525.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. MwSt

Zustand

Baujahr	2001/02
---------	---------

Ausstattung

Freiplatz	✓
-----------	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort bezugsfrei
--------------	-------------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/atdqmvdx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband