

## 90607 Rückersdorf

Endlich Eigenheim: Einfamilienhaus auf über 500 m<sup>2</sup> großem Grundstück in naturnaher Lage von Rückersd ...



**665.000 €**

Kaufpreis

**118,97 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

#### Schweidler Immobilien

Caroline Ehrhart

Tel.: +49 9123 980830

c.ehrhart@schweidler-

immobilien.de

### Flächen & Zimmer

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche        | 118,97 m <sup>2</sup> |
| Gesamtfläche      | 118,97 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche | 521,73 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 4                     |
| Schlafzimmer      | 3                     |
| Badezimmer        | 1                     |

### Preise & Kosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis           | 665.000 € |
| provisionspflichtig | ✓         |
| Aussen-Courtage     | 3,57 % v. |

### Zustand

|                  |        |
|------------------|--------|
| alter.alter_attr | Neubau |
|------------------|--------|

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Gartennutzung  | ✓ |
| Abstellraum    | ✓ |
| offene Küche   | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Freiplatz      | ✓ |
| Wanne          | ✓ |
| Dusche         | ✓ |

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/aqgxhgmz](http://www.nib.de/expose/aqgxhgmz)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund