

91207 Lauf

Kleines 3-Zimmer-Reiheneckhaus mit 436 m² Grundstück und Garage



950 €

Kaltmiete

84 m²

Wohnfläche

1

Schlafzimmer

 **Gröschel**
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84 m ²
Grundstücksfläche	436 m ²
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	950 €
Nebenkosten	90 €
Heizkosten enthalten	✗
provisionspflichtig	✗

Zustand

Baujahr	1956
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Öl	✓
Garage	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.08.2035
Baujahr (Haus)	1956
Wertklasse	H
Endenergiebedarf	491,70

Online-Exposé



www.nib.de/expose/aqdttxusx

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund