91245 Simmelsdorf

Hier können Sie sich selbst verwirklichen!

199.000 €
Kaufpreis

121 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Christoph Seitz
Tel.: 0911 230-1344
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m²
Grundstücksfläche	114 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	2015
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	28.04.2024
gültig bis	27.04.2034
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	148,40

Online-Exposé

www.nib.de/expose/aqakqpbe

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund