

91207 Lauf

3-Zimmer-Eigentumswohnung in Lauf/Pegnitz



199.000 €
Kaufpreis

73 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstatus erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Siegfried Doreth
Tel.: 0911/230-2366
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	455 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1975
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	05.06.2018
gültig bis	04.06.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1975
Energieverbrauchskennwert	151,80
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/apnnpqnm

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband