

90471 Nürnberg

WALDHÖFE: 10 exklusive Häuser im Bungalow-Stil in Nürnberg-Langwasser im SchönLebenPark



999.500 €
Kaufpreis

140 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner
wbg Bauträger Nürnberg GmbH

Tel.: 0911/8004-147
verkauf@wbg.nuernberg.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Grundstücksfläche	240 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Räume veränderbar	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
unterkellert	zum Teil
Gäste-WC	✓
Süd-Osten	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	999.500 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

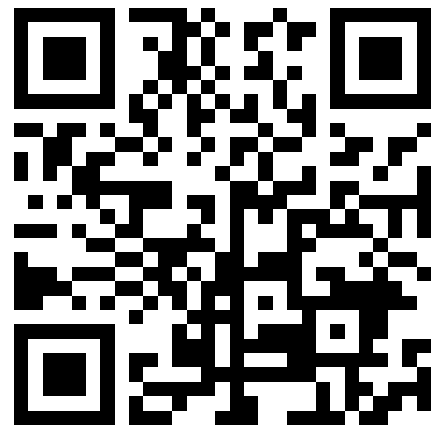
Zustand

Zustand	Erstbezug
---------	-----------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	2023
Baujahr (Haus)	2023
Endenergiebedarf	62,8
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/apmsrrgd

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband