

90451 Nürnberg

Offene Besichtigung am So. 14.09.25 um 11 Uhr - Lichtdurchflutete Eigentumswohnung mit Grünblick



289.000 €

Kaufpreis

77,19 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Florian Stilp

Tel.: 004991147721360

florian.stilp@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77,19 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	2,82 m ²

Ausstattung

Fernwärme	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	289.000 €
Hausgeld	306,63 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/anqzmtzg

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund