

91349 Egloffstein

3-Zimmer Wohnung im Dachgeschoss mit schöner Aussicht und eigener Garage in Egloffstein



99.000 €

Kaufpreis

68,9 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Gerald Böhm

Tel.: 004991262898411

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,9 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	99.000 €
Kaufpreis / qm	1.436,87 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1978
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.09.2035
Baujahr (Haus)	1978
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	337.40
Primär-Energieträger	OEL

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/amuxflsd

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund