

90489 Nürnberg

Renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon & Parkett, 1.OG.
langfristig an 1 - 2 Personen zu vermieten.



745 €

Kaltmiete

65 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer

Bobby Brewer

Tel.: 0911-791991

info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.04.2028
Baujahr (Haus)	1960
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	106.50
Primär-Energieträger	GAS

Preise & Kosten

Kaltmiete	745 €
Nebenkosten	85 €
Betriebskosten netto	85 €
Aussen-Courtage	FREI
Kaution	2.235 €

Ausstattung

Etagenheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2024
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/amgehvmk

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband