

91301 Forchheim

Charmante Doppelhaushälfte in innenstadtnaher, guter Wohnlage von Forchheim



449.000 €

Kaufpreis

130,6 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH

Bamberg-Forchheim

Alexandra Harnisch

Tel.: 00499191617444

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130,6 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Kaufpreis / qm	3.437,98 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1988
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Abstellraum	✓	Energieausweis
Gäste-WC	✓	Art Verbrauch
Wanne	✓	gültig bis 13.09.2035
Dusche	✓	Baujahr (Haus) 1988
Fenster	✓	Wertklasse C
Massivbauweise	✓	Gebäudeart Wohngebäude
Fliesen	✓	Energieverbrauchkennwert 80.20
		Primär-Energieträger GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/amehqmp

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund