

91341 Röttenbach

Mieten für KURZE ZEIT!!! TOP möblierte 4-Zimmer-Balkon-Wohnung mit Carport in Röttenbach/Forchheim



1.290 €

Kaltmiete

107 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Mirko Müller

Tel.: 00499123980830

m.mueller@schweidler-

immobilien.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.09.2035
Baujahr (Haus)	1979
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	129.29

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.290 €
Warmmiete	1.585 €
Nebenkosten	260 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	260 €
Gesamtbelastung brutto	1.585 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
Carport	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/alhmhsnl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband