

**90408 Nürnberg**

# Hell und modern eingerichtete 3 Zimmer Wohnung



**1.490 €**

Warmmiete

**80 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale**

**Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>	Warmmiete	1.490 €
Zimmer	3	Kaution	2.980 €

### Zustand

Baujahr	1994	moebliert.moeb	voll möbliert
---------	------	----------------	---------------

### Energieausweis

art	BEDARF	Ab-Datum	01.01.2026
Baujahr (Haus)	1994	max. Personen	3
Endenergiebedarf	140.9		

### Preise & Kosten

Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>	Warmmiete	1.490 €
Zimmer	3	Kaution	2.980 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	3

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/alekledu](http://www.nib.de/expose/alekledu)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund