

91126 Rednitzhembach

Ruhig + grün! Rednitzhembach! Gepflegte DHH mit Carport!



429.000 €

Kaufpreis

109 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

bornemann
i m m o b i l i e n

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	109 m²
Grundstücksfläche	239 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.09.2025

Preise & Kosten

Kaufpreis	429.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

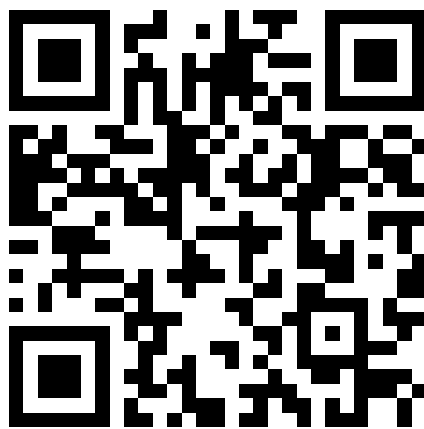
Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	05.06.2025
gültig bis	05.06.2035
Baujahr (Haus)	1992
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	162,5
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/akxxrxnte

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund