

91287 Plech

Wohn oder Geschäftshaus mit Scheune und großem Grundstück



419.000 €

Kaufpreis

221 m²

Wohnfläche

9

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

MAURI HOME GmbH

Olaf Maurischat

Tel.: 017680445528

verwaltung@maurihome.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	221 m ²
Grundstücksfläche	1.759 m ²
Zimmer	9
Badezimmer	3
Stellplätze	8

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Fenster	✓
Holz	✓
Elektro	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	419.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76 %

Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	2022
alter.alter_attr	Altbau

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.10.2022
gültig bis	04.10.2032
Baujahr (Haus)	1900
Endenergiebedarf	48.69
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	B

Online-Exposé



www.nib.de/expose/afegmwvx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband