

90480 Nürnberg

*Nicht alltägliche Aussicht - sehr gepflegt - Balkon -
Stellplatz - Bad mit Fenster - Kücheneinricht ...



950 €

Warmmiete

76,63 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bum Immobilien Inh. Kurt M.

Bum e.K.

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,63 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1971
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	14.05.2028
Baujahr (Haus)	1971
Wertklasse	D
Endenergiebedarf	127,50

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	750 €
Warmmiete	950 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Fertigparkett	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/aezxbmrm

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband