

91207 Lauf

Veränderung gefällig? Modernisierte Bürofläche (1.OG) mit gutem Preis-/Leistungsverhältnis in Lauf



510 €
Kaltmiete

2,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Jörg Ulrich
Tel.: +49 9123 980830
j.ulrich@schweidler-
immobilien.de

Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

| | |
|------------|-------------------|
| Bürofläche | 51 m ² |
| Zimmer | 2,5 |

Zustand

| | |
|------------------|----------|
| Baujahr | 1905 |
| alter.alter_attr | Altbau |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1905 |
|----------------|------|

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|--------------|
| Kaltmiete | 510 € |
| Warmmiete | 580 € |
| Nebenkosten | 70 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3 MM (zzgl.) |
| Kaution | 1.500 € |

Ausstattung

| | |
|----------------|---|
| DV-Verkabelung | ✓ |
| Etagenheizung | ✓ |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/adsvgdwc

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband