91365 Weilersbach

Zwei Wohneinheiten - ein Zuhause! Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung - Gartenidylle & Fernblick i ...

495.000 €
Kaufpreis

148 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Horst Franke
Tel.: 00499191617418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	148 m²
Nutzfläche	25 m²
Gesamtfläche	174 m²
Grundstücksfläche	823 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	495.000 €
Kaufpreis / qm	3.344,59 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1986
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	08.08.2036
Baujahr (Haus)	1986
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	169.40

Online-Exposé

www.nib.de/expose/adqfdvkh

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund