

91301 Forchheim / Buckenhofen

Reihenendhaus in familienfreundlicher Wohnlage von Forchheim/Buckenhofen



449.000 €

Kaufpreis

126 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Horst Franke

Tel.: 00499191617418

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	126 m²
Grundstücksfläche	330 m²
Zimmer	5
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Kaufpreis / qm	3.563,49 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1975
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	12.08.2036
Baujahr (Haus)	1975
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	192.86

Online-Exposé



www.nib.de/expose/abnhzqsh

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund