

90562 Heroldsberg

Landhausflair trifft moderne Wohnqualität – 3 Zimmer Wohnung im historischen Herzen Heroldsbergs



390.000 €

Kaufpreis

98 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



DR. SCHAEFER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer Immobilien e.K.

Christine Strauß

Tel.: 0170/5477040

christine.strauss@dr-schaefer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	12 m ²

Ausstattung

Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	390.000 €
Hausgeld	370 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl. 19 %

Zustand

Baujahr	1902
---------	------

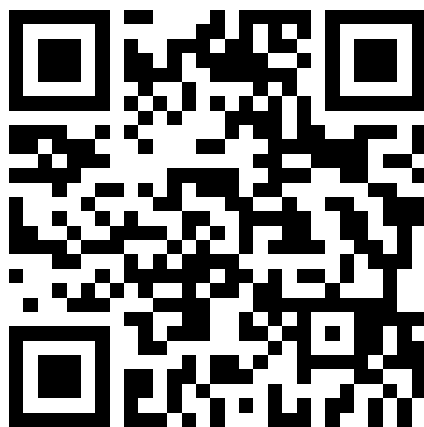
Energieausweis

Baujahr (Haus)	1902
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

denkmalgeschützt	✓
------------------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/aalgesvf

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund