

90518 Altdorf

Stilvolles und elegantes Maisonette-Zuhause mit hochwertiger Ausstattung und Möblierung



698.000 €
Kaufpreis

142 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Longworth Immobilien GmbH & Co. KG

Tel.: 004991192380032
anfrage@longworth-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142 m ²
Nutzfläche	28 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	698.000 €
Hausgeld	444 €
Aussen-Courtage	2,38%, inklusive

Zustand

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.01.2029
Baujahr (Haus)	1989
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	139.00

Online-Exposé



www.nib.de/expose/aaerrpyl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband