



90402 Nürnberg

Wunderschöne modern möblierte 2 Zimmer Altstadt-Wohnung



1.140 €

Warmmiete

55 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.140 €
Kaution	2.280 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Balkon, Doppelbett, Duschbad, Einbauküche, Elektroheizung, Fernseher, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Kabel/SatTV, Mikrowelle, Schlafsofa, Telefonanschl., Waschmasch.



Beschreibung

Miete 1.140,00 mtl., inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung durch Mieter

Diese traumhafte 2 Zimmer-Wohnung mit 55 qm finden Sie im zweiten Stock eines Mehrfamilienhauses in der Nürnberger Altstadt. Die vollausgestattete Einbauküche lässt dank ausreichend Stauraum keine Wünsche offen. Es wartet Sie eine Spülmaschine, ein Backofen, eine Mikrowelle und noch vieles mehr. Sie haben direkt in der Küche Zugang zu einem einladenden Balkon, ein gemütlicher Platz für entspanntes Kaffeetrinken am Morgen. Im stilvoll eingerichteten Wohnzimmer finden Sie den Zugang zu einem weiteren Balkon, der perfekte Ort zum Entspannen. Auch haben Sie im Wohnbereich einen hochwertigen Flatscreen und einen Essplatz, der Platz für bis zu vier Personen bietet. Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett ausgestattet, während Sie ausreichend Ordnungsmöglichkeiten dank der optimalen Einrichtung haben. Auch verfügt die Wohnung über einen Arbeitsplatz, perfekt für die Arbeit im Homeoffice. Im modern eingerichteten Tageslichtbad finden Sie eine Dusche, die das Herz höher schlagen lässt. Die Dusche wird über ein hochwertiges Bedienfeld gesteuert und Sie können zwischen verschiedenen Optionen wechseln. Sie erreichen die öffentlichen Verkehrsmittel dank der zentralen Lage leicht zu Fuß.

Lage

U-Bahn Linie U2 bis Opernhaus

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art noch nicht verfügbar

Baujahr 1973



