



92318 Neumarkt

1a-Laden, Neumarkt, Marktplatz

1.200 €

Kaltmiete



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Ritter e.K.

Tel.: 004991814405588
ritter-neumarkt@gmx.de

Flächen & Zimmer

Verkaufsfläche 70 m²

Energieausweis

Baujahr (Haus) 1969

Allgemeine Infos

Ab-Datum 01.01.2027

Preise & Kosten

Kaltmiete 1.200 €

Warmmiete 1.380 €

Nebenkosten 180 €

Aussen-Courtage 2 Monatsmieten

Zustand

Baujahr 1969

Zustand teil- /



Ausstattung

Bodenbelag

Fliesen





Beschreibung

Das bisher als Photogeschäft genutzte Lokal wird aus Altersgründen aufgegeben. Ein Nachfolger wäre ideal, denn am Marktplatz gibt es kein weiteres derartiges Geschäft. Der Folgemieter sollte höherwertige Produkte anbieten. Ausgeschlossen sind: Gastronomie, Barber, Tattoo, Nagelstudio.

Lage

Das Ladenlokal ist in absoluter Spitzenlage am Unteren Markt.

