90419 Nürnberg

Wunderschöne Stadt Oase mit 3 Zimmern und eigenem Garten

2.400 €
Warmmiete

102 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102 m²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Warmmiete	2.400 €
Kaution	4.800 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.09.2026
max. Personen	3

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

gehobene Ausstatt., Garten, Zentralheizung, Parkett, Wannenbad, Duschbad, Handtücher, Fernseher, Internet, Telefonanschl., Einbauküche, separate Küche, Geschirrspüler, Geschirr, Mikrowelle, Einzelbett, Doppelbett, Schlafsofa, Waschmasch., Trockner

Beschreibung

2400 inklusive aller Nebenkosten und Internet

In ruhiger und dennoch hervorragend angebundener Lage von Nürnberg präsentiert sich dieser hochwertig ausgestattete 3-Zimmer-Bungalow als ideales Zuhause auf Zeit oder komfortable Wohnlösung für anspruchsvolle Mieter. Der charmante Bungalow überzeugt durch seine durchdachte Raumaufteilung, ein stilvolles Ambiente sowie einen liebevoll gestalteten Außenbereich mit hoher Aufenthaltsqualität.Das Haus verfügt über zwei vollständig ausgestattete Schlafzimmer, die mit allem eingerichtet sind, was für ein komfortables Wohnen benötigt wird. Der großzügige Wohn- und Essbereich schafft mit seiner offenen und einladenden Atmosphäre den perfekten Mittelpunkt des Hauses. Ein zusätzliches Schlafsofa bietet weiteren Platz für Gäste oder flexible Nutzungsmöglichkeiten. Die vollausgestattete Küche lässt keine Wünsche offen und bietet neben sämtlichen Elektrogeräten auch einen kleinen integrierten Arbeitsbereich ideal für Homeoffice oder organisatorische Tätigkeiten im Alltag.Besonders hervorzuheben ist das moderne Tageslichtbad, das sowohl mit einer Dusche als auch mit einer Badewanne ausgestattet ist und durch seine hochwertige Gestaltung eine angenehme Wohlfühlatmosphäre schafft. Die gesamte Ausstattung des Bungalows ist hochwertig und geschmackvoll gewählt, sodass ein sofortiges Einziehen und Wohlfühlen problemlos möglich ist.Ein weiteres Highlight ist der private Garten mit ca. 50 m Fläche. Die gemütliche Terrasse, eine Hängematte sowie ein kleiner Teich laden zum Entspannen und Verweilen im Freien ein und machen den Außenbereich zu einer echten Ruheoase mitten in der Stadt.Für zusätzlichen Komfort stehen den Mietern außerdem eine Waschmaschine sowie ein Trockner zur Verfügung. Ein monatlicher Reinigungsservice ist bereits im Mietpreis enthalten und rundet dieses attraktive Wohnangebot perfekt ab.

Lage

U3 fünf Minuten fußläufig

Sonstige Angaben

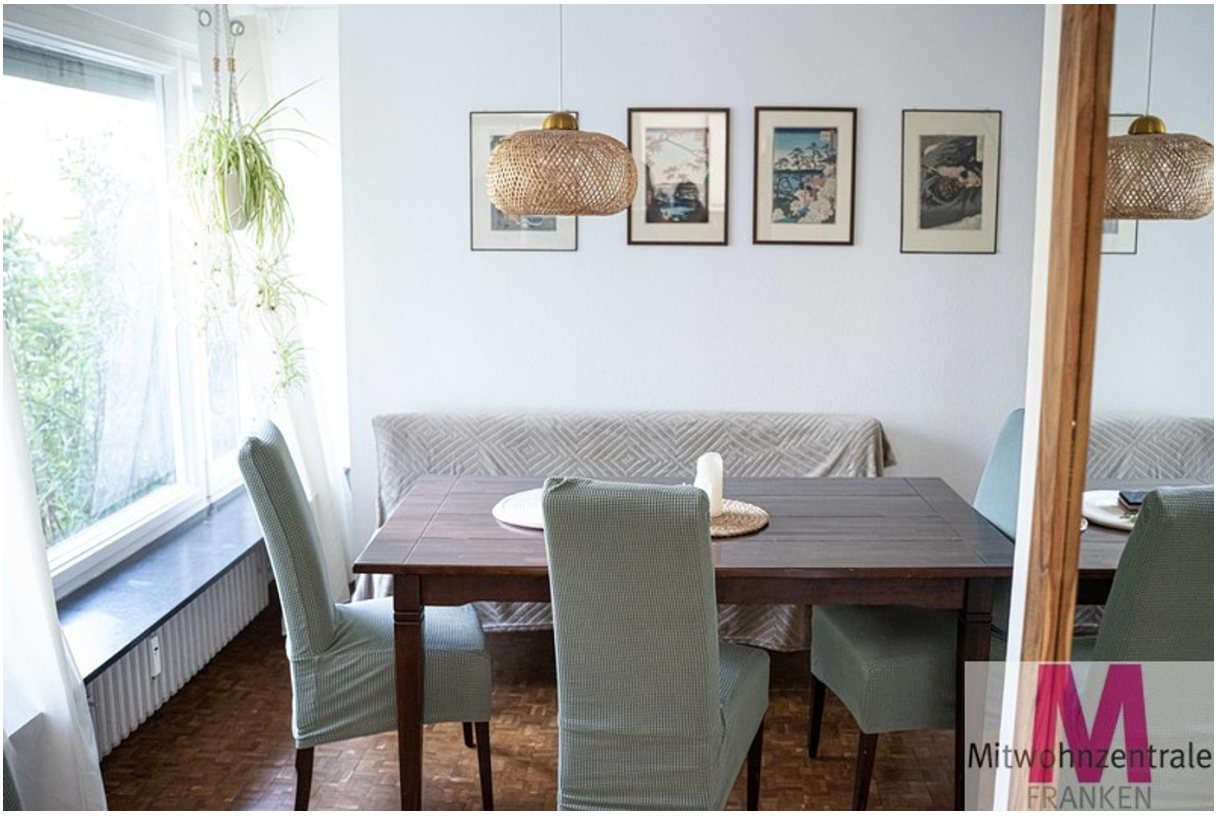
Mehrfam.haus, Neu renoviert, Erdgeschoß, möbliert
Energieausweis
Art noch nicht verfügbar

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

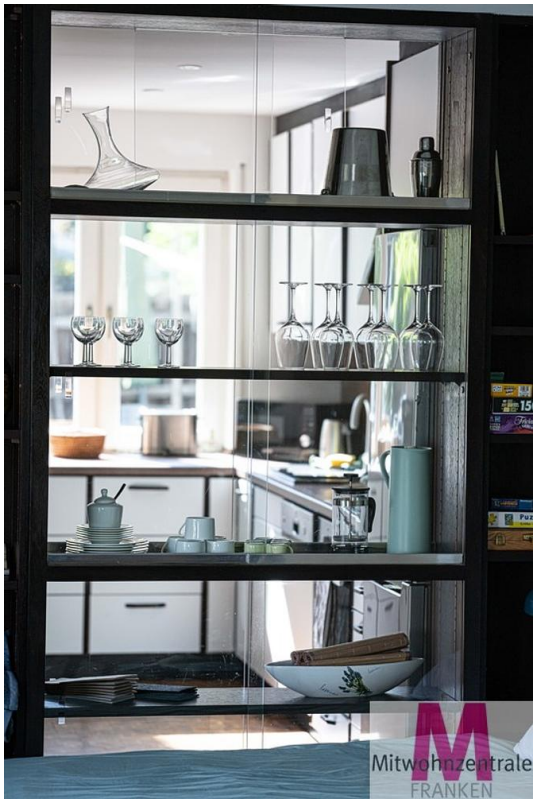
Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

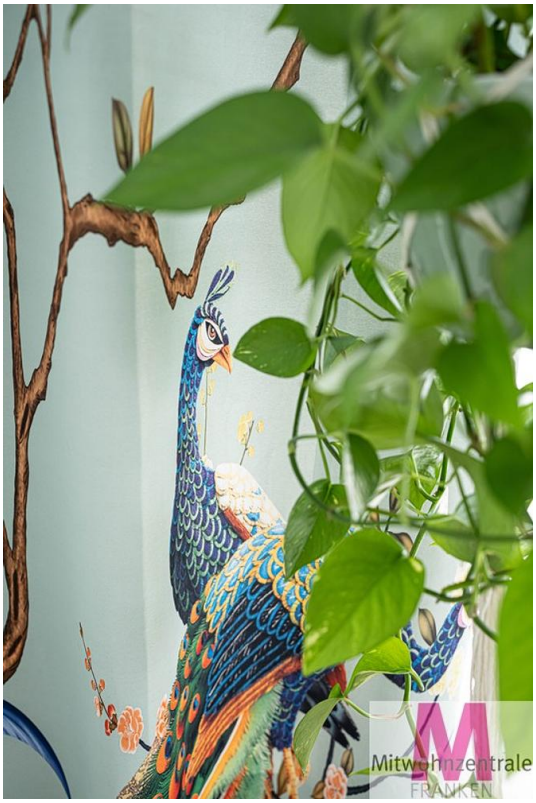
Mitwohnzentrale
FRANKEN

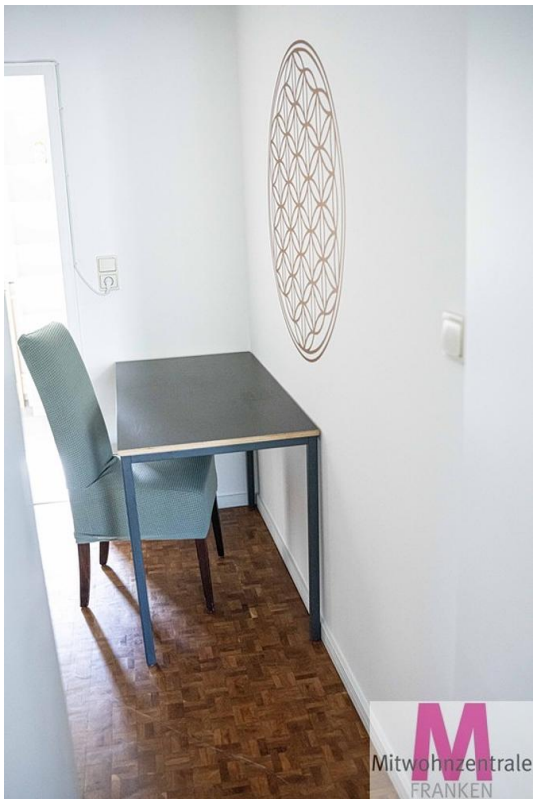
Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN