91522 Ansbach

Praxisräume/gewerbliche Räume im Zentrum

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

1.521 €
Kaltmiete

169 m²
Nutzfläche

169 m²
Nutzfläche

Ihr Ansprechpartner

Reitelshöfer + Heider Immobilien OHG
Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	169 m²
Bürofläche	169 m²
Büroteilfläche	169 m²

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.521 €
Heizkosten enthalten	✕
provisionspflichtig	✕
Kaution	4.563 €

Zustand

Zustand	nach

Ausstattung

Beschreibung

Die Räume befinden sich im 1. Obergeschoss eines historischen Gebäudes mit überwiegend gewerblicher Nutzung direkt im Stadtzentrum von Ansbach.

Über das Treppenhaus bzw. den Aufzug kann die Etage erreicht werden. Ein weiterer Eingang besteht vom Rezatparkplatz aus.
Öffentliche Parkplätze stehen in der Reitbahn und auf dem Rezatparkplatz zur Verfügung.

Die Nutzungsmöglichkeiten für die angebotenen Fläche sind vielseitig.
Die Zwischenwände wurden nahezu alle entfernt und die Fläche wurde entkernt. Dadurch kann eine neue Aufteilung nach Wünschen des Mieters erfolgen.

Sonstige Angaben

Für die Zusendung des Exposés oder weiterer Informationen zum Objekt füllen Sie bitte die nachfolgenden Angaben im Kontaktformular aus:

- vollständiger Name
- vollständige Anschrift
- E-Mail Adresse
- Telefon- und /oder Mobilnummer

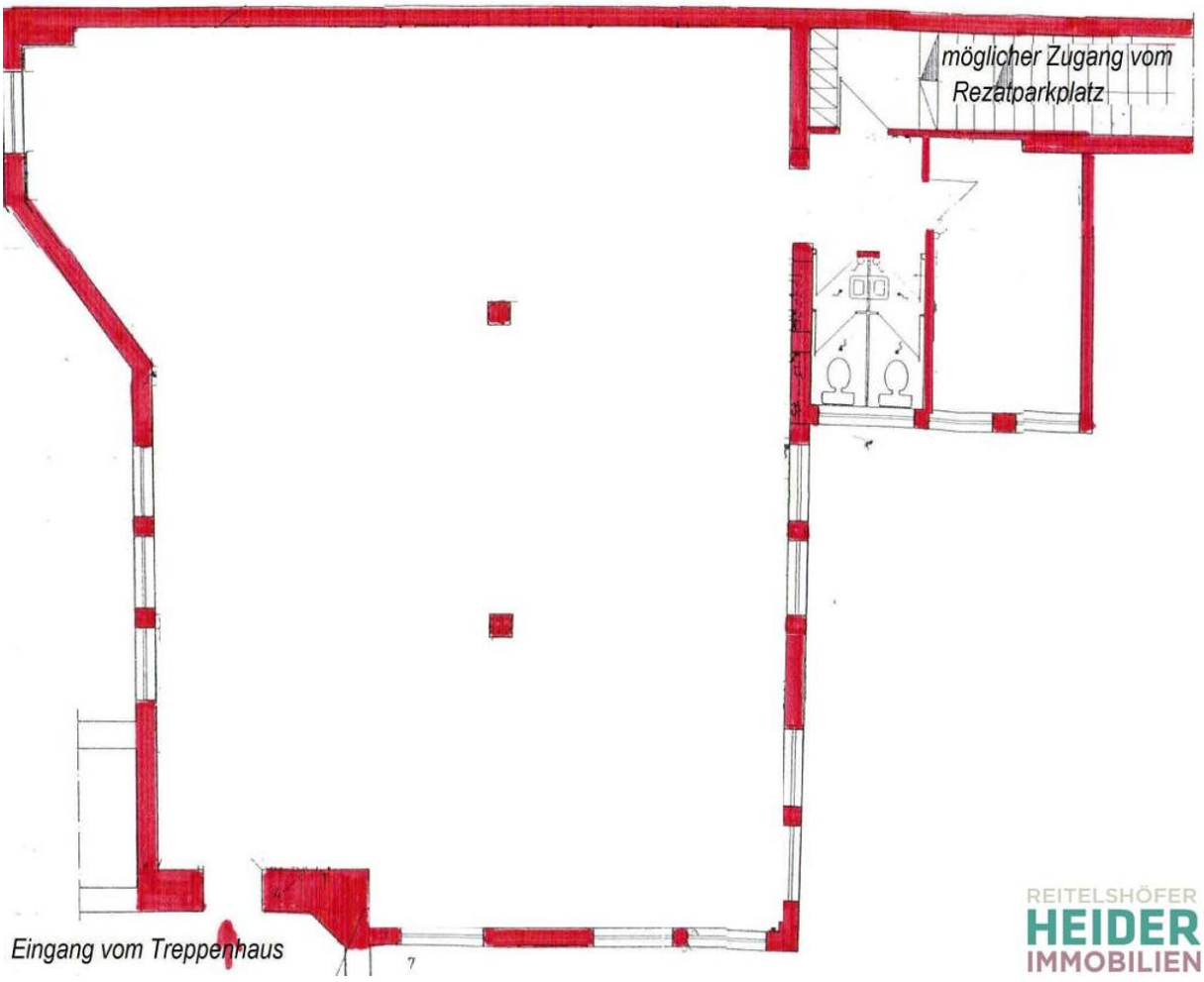
Eine Besichtigung des Objektes kann nur nach Vereinbarung mit uns erfolgen.
Die direkte Kontaktaufnahme zum Vermieter oder Bewohner des Objektes ist nicht gewünscht.
Alle Angaben sind freibleibend, vertraulich und unverbindlich. Eine Gewähr kann die Reitelshöfer + Heider Immobilien oHG nicht übernehmen. Sämtliche Objektangaben basieren auf den uns vom Vermieter erteilten Informationen. Sie wurden gewissenhaft wiedergegeben.
Kosten aus unserer Tätigkeit fallen für Sie nicht an. Die Vermittlungsprovision wird vom Vermieter übernommen.
Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
Dieses Angebot ist nur für den Empfänger bestimmt und darf ohne unsere Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER HEIDER IMMOBILIEN

Möblierung KI-generiert

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN


möglicher Zugang vom
Rezatparkplatz
Eingang vom Treppenhaus
REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN