90408 Nürnberg

Exklusives Wohnen mit Burgblick

1.690 €
Warmmiete

90 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Mitwohnzentrale FRANKEN

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Warmmiete	1.690 €
Kaution	3.600 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	28.10.2026
max. Personen	4
Nichtraucher	✓

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Boxspringbett, Doppelbett, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, Garage, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Kabel/SatTV, Kabel TV, Küche, PVC-Boden, Schlafsofa, separate Küche, Telefonanschl., Teppichboden, Wannenbad, Waschmasch., Zentralheizung, WG-geeignet, PKW-Stellplatz, Gasetagenheizung

Beschreibung

Die Miete versteht sich inklusive Nebenkosten und Internet. Die Kosten für Strom und Gas sind separat zu entrichten. Eine Garage muss gegen einen Aufpreis in Höhe von 120,00 angemietet werden.

Willkommen in dieser traumhaften, großzügigen 3-Zimmerwohnung im begehrten Nürnberger Stadtteil Maxfeld. Diese stilvoll eingerichtete Wohnung besticht nicht nur durch ihre hochwertige Ausstattung, sondern auch durch einen einzigartigen Blick auf die Kaiserburg. Einziehen und wohlfühlen perfekt für Familien oder Kollegen. Beim Betreten der Wohnung empfängt Sie ein großzügiger Flur, von dem aus alle Räume bequem zugänglich sind. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem komfortablen Doppel-Boxspringbett, einem geräumigen Kleiderschrank, zusätzlichem Stauraum und einem Relaxsessel ausgestattet. Das zweite Schlafzimmer bietet mit einem 140x200 cm Bett, einem Kleiderschrank, einer Kommode und einem Arbeitsplatz die perfekte Kombination aus Wohn- und Arbeitsbereich.Das Herzstück der Wohnung ist das beeindruckende Wohnzimmer mit einem atemberaubenden Panoramablick auf die Nürnberger Kaiserburg. Die große Wohnlandschaft lädt zum Entspannen ein, während der Smart TV und die gemütliche Leseecke für beste Unterhaltung sorgen. Zusätzlich gibt es einen weiteren Arbeitsplatz.In der geräumigen Küche erwartet Sie eine moderne Ausstattung mit hochwertigen Markengeräten, darunter ein Backofen, ein Cerankochfeld, ein Kühl- und Gefrierschrank, eine Waschmaschine und ein Geschirrspüler. Die voll ausgestattete Küche bietet sämtliche Utensilien, um sofort loszulegen, und ein großer Essbereich lädt zu geselligen Runden ein. Das Tageslichtbad verfügt über eine Badewanne, reichlich Stauraum und eine stilvolle Gestaltung ein Ort zum Wohlfühlen.Diese Wohnung ist ideal für Familien oder Berufstätige, die Wert auf großzügiges Wohnen und eine exzellente Lage legen.

Lage

U-Bahn Kaulbachplatz, Bus Maxfeldstraße je 2 Minuten Fußweg

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art noch nicht verfügbar

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN