91522 Ansbach

3 Zi. Galerie-Wohnung in ruhiger Lage im Stadtzentrum

780 €
Kaltmiete

95 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Reitelshöfer + Heider Immobilien OHG
Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m²
Zimmer	3

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Nebenkosten	165 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Kaution	1.560 €

Ausstattung

Bad	
Wanne	✓
Fenster	✓

Küche	
Einbauküche	✓

Lage

Die Wohnung liegt im 2. Obergeschoss eines denkmalgeschützten Wohnhauses in ruhiger Lage in der Ansbacher Innenstadt. An das historische Gebäude wurde vor einiger Zeit angebaut und der Bau mit modernen Elementen ergänzt.

Die Räume sind gut geschnitten. Die großzügige Diele bietet Platz für einen Essbereich vor der Küche. Über die Küche oder über das Wohnzimmer ist der Zugang zum Balkon möglich. Im Wohnzimmer belichtet zusätzlich ein großes raumhohes Fensterelement den Raum. Die Galerie im Spitzboden ist über eine Treppe im Wohnzimmer zu erreichen. Die beiden Schlafzimmer liegen zur Westseite. Das Bad ist mit Badewanne, Waschbecken und WC ausgestattet. In der Küche ist eine Einbauküche eingepasst, die gegen Ablöse vom Vormieter übernommen werden kann. In allen Wohnräumen liegt wischfähiger Bodenbelag. Die Beheizung erfolgt über eine Gasetagenheizung.

Sonstige Angaben

Damit wir Ihre Anfrage zügig bearbeiten können füllen Sie bitte für die Zusendung des Exposés oder weiterer Informationen unser Kontaktformular aus:
- vollständiger Name
- vollständige Anschrift
- E-Mail Adresse
- Telefon
- und /oder Mobilnummer.

Eine Besichtigung des Objektes kann nur nach Vereinbarung mit uns erfolgen.
Die direkte Kontaktaufnahme zum Vermieter oder Bewohner des Objektes ist nicht gewünscht.

Sämtliche Objektangaben sind freibleibend, vertraulich und unverbindlich. Sie basieren auf den uns vom Vermieter erteilten Informationen und wurden gewissenhaft wiedergegeben. Eine Gewähr kann die Reitelshöfer + Heider Immobilien oHG jedoch nicht übernehmen. Kosten aus unserer Tätigkeit fallen für Sie nicht an, die Vermittlungsprovision wird vom Vermieter übernommen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
Dieses Angebot ist nur für den Empfänger bestimmt und darf ohne unsere Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHOFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

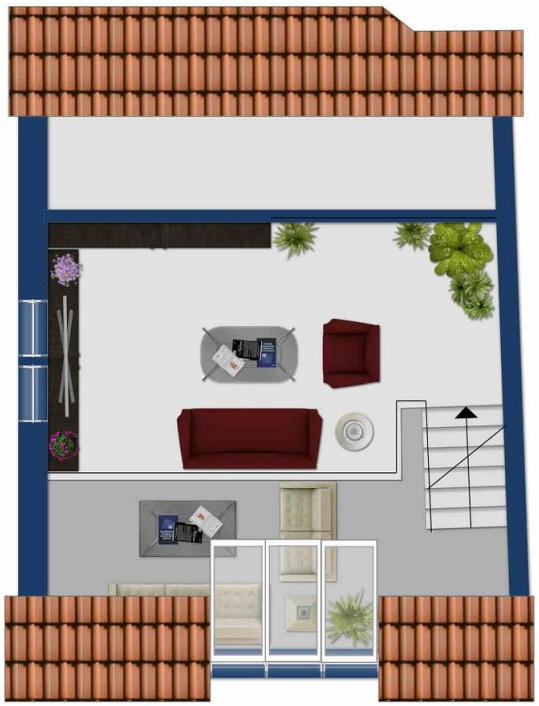
REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN



REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN