90425 Nürnberg

Ein Zuhause zum Wohlfühlen – modernisierte Doppelhaushälfte in bester Lage von Nürnberg-Schnepfenreuth



695.000 €
Kaufpreis

160 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Ilona Wolf Immobilien

Tel.: 017620472116
info@ilonawolf-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m²
Zimmer	5
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Gartenfläche	339 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	695.000 €
Heizkosten enthalten	✕
provisionspflichtig	✕

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	11.11.2026
gültig bis	11.11.2036
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchkennwert	76,4
Baujahr (Haus)	1980
Gebäudeart	Wohngebäude

Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wintergarten	✓
unterkellert	ja
Gäste-WC	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
Parkett	✓

Befeuerung

Gas	✓

Bad

Wanne	✓
Fenster	✓
Dusche	✓

Küche

offene Küche	✓
Einbauküche	✓

Heizungsart

Zentralheizung	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓
Garage	✓








PEBBLE BEACH
RETROAUTO































