90443 Nürnberg

PARKPLATZNOT? CITY-Duplexparker nahe Nürnberger Opernhaus zum fairen Preis



16.500 €
Kaufpreis

12 m²
Gesamtfläche

12 m²
Gesamtfläche

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Oliver Sperl
Tel.: 00499123980830
o.sperl@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	12 m²
Gesamtfläche	12 m²
vermietbare Fläche	12

Preise & Kosten

Kaufpreis	16.500 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2013
Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Baujahr	2013
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Beschreibung

Wer kennt sie nicht, die oft lästigen Parkplatzprobleme in unserer schönen Nürnberger Innenstadt? Entweder man riskiert schnell ein "Ticket" oder muss in eines der oft nicht gerade billigen Parkhäuser ausweichen.

Dem können wir abhelfen! Der hier angebotene Doppelparker-Stellplatz befindet sich in einem großzügig gestalteten Innenhof und kann direkt angefahren werden, ohne vorher durch lästige und enge Fahrkorridore von Tiefgaragen manövrieren zu müssen. Egal ob Sie in der Nähe des Opernhauses leben, arbeiten oder nur ab und an mal in der Stadt sind und eine sichere Abstellmöglichkeit für Ihr Fahrzeug suchen - die Lage und der faire Preis machen dieses Angebot besonders attraktiv.

Haben wir Ihr Interesse wecken können? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins.

Lage

Der hier zum Verkauf stehende Duplex-Stellplatz befindet sich im Nürnberger Stadtteil Tafelhof, unweit der Altstadt. Das Opernhaus mit angeschlossenem U-Bahnhof liegt nur etwa 180 Meter vom Objekt entfernt.

Sonstige Angaben

Alle Angaben, Darstellungen und Berechnungen beruhen auf Informationen des Eigentümers. Eine Gewähr für die Richtigkeit dieser Informationen kann deshalb durch die Fa. Michael Schweidler Immobilien nicht übernommen werden.
Einige Textpassagen dieses Exposés wurden mit Hilfe von KI-Tools optimiert. Selbstverständlich erfolgte eine sorgfältige Prüfung aller Inhalte durch unser Team.


Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“
Dächer über Köpfe!


5/7
6/8
9/11