

**90402 Nürnberg**

# Modern möblierte Wohnung im Herzen von Nürnberg

**850 €**

Warmmiete

**34 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



Mitwohnzentrale

FRANKEN

## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-franken.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

## Preise & Kosten

Warmmiete	850 €
Kaution	1.700 €

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	1



## Ausstattung

**möbliert**

moebliert.moeb voll möbliert

## **Beschreibung zur Ausstattung**

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, franz. Bett, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Mikrowelle, Vinylboden, separate Küche, Telefonanschl., Waschmasch., Zentralheizung



## Beschreibung

Wohnung wird derzeit hochwertig möbliert

Die Miete versteht sich inklusive Nebenkosten sowie Internet, Strom ist vom Mieter selbst anzumelden.

Diese kernsanierte und modern möblierte 1-Zimmer-Wohnung befindet sich in zentraler Lage Nürnbergs im Hochparterre eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Sie ist vollständig ausgestattet und überzeugt durch einen optimalen Grundriss. Der helle Wohn- und Schlafbereich bietet hohen Wohnkomfort und wird unter anderem mit einem französischen Bett, Kleiderschrank und Sofa eingerichtet. Die separate Küche verfügt über eine moderne Einbauküche mit Essbereich. Das beige geflieste Duschbad ist modern ausgestattet und verfügt über eine Waschmaschine.

Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie sowie der öffentliche Nahverkehr sind fußläufig erreichbar. Die Wohnung eignet sich ideal für Singles, Berufstätige oder Pendler, die komfortables Wohnen im Herzen Nürnbergs suchen.

## Lage

5 min Fußweg zum Hauptbahnhof

## Sonstige Angaben

möbliert  
Energieausweis  
Art noch nicht verfügbar



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN





**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN