



92318 Neumarkt

Wohnen XL für Ihre Familie! Neumarkt - Pölling



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

1.090 €

Kaltmiete

125 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	125 m²
Zimmer	4
Badezimmer	2

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	1975

Zustand

Baujahr	1975
---------	------

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.090 €
Warmmiete	1.340 €
Nebenkosten	250 €
Kaution	2.180 €

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
Gruppennummer	4



Ausstattung

Küche

Einbauküche



Stellplatzart

Garage





Beschreibung

Wohnen XL für Ihre Familie

- Renovierte 4- Zimmer- Wohnung im Zweifamilienhaus
- Neumarkt- Pölling - ruhige Lage
- Erdgeschoss - Hochparterre mit großer Südterrasse (kein Garten)
- Wohnfläche ca. 125 m²
- Schöne pflegeleichte Böden
- Funktionale Wohnküche inklusive
- Großes Wohnzimmer und praktische Essdiele
- Teilmöblierung auf Wunsch möglich (Wohnzimmer, Essplatz, usw.)
- Renoviertes Familienbad (Wanne und Dusche) + neuwertiges Gästebad mit bodengleicher Dusche
- Garagenstellplatz zzgl. 30,- EUR/Monat
- Kellerraum inklusive
- keine Haustiere
- Sofort frei

Energetische Werte:

V, 123,4 kWh, Öl, Bj. 1975 / 2000, Klasse D

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN















