



90475 Nürnberg

Modernes 1-Zimmer-Apartment



550 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1997
Endenergiebedarf	128.2

Zustand

Baujahr	1997
---------	------

Preise & Kosten

Warmmiete	550 €
Kaution	1.300 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Küche, Einzelbett, Fliesenboden, Geschirr, Handtücher, SAT TV, Münzwaschm., Trockner, Telefonanschl.



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom nach Verbrauch, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment,
bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, es gibt 2 Einzelbetten (2m x 90 cm), Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 128,2 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas schwer
Baujahr 1997





