



90475 Nürnberg

Modernes 1-Zimmer-Apartment



550 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Mitwohnzentrale
FRANKEN

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	550 €
Kaution	1.300 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1997
Endenergiebedarf	128.2

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1997
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Küche, Einzelbett, Fliesenboden, Geschirr, Handtücher, SAT TV, Münzwaschm., Trockner, Telefonanschl.



Beschreibung

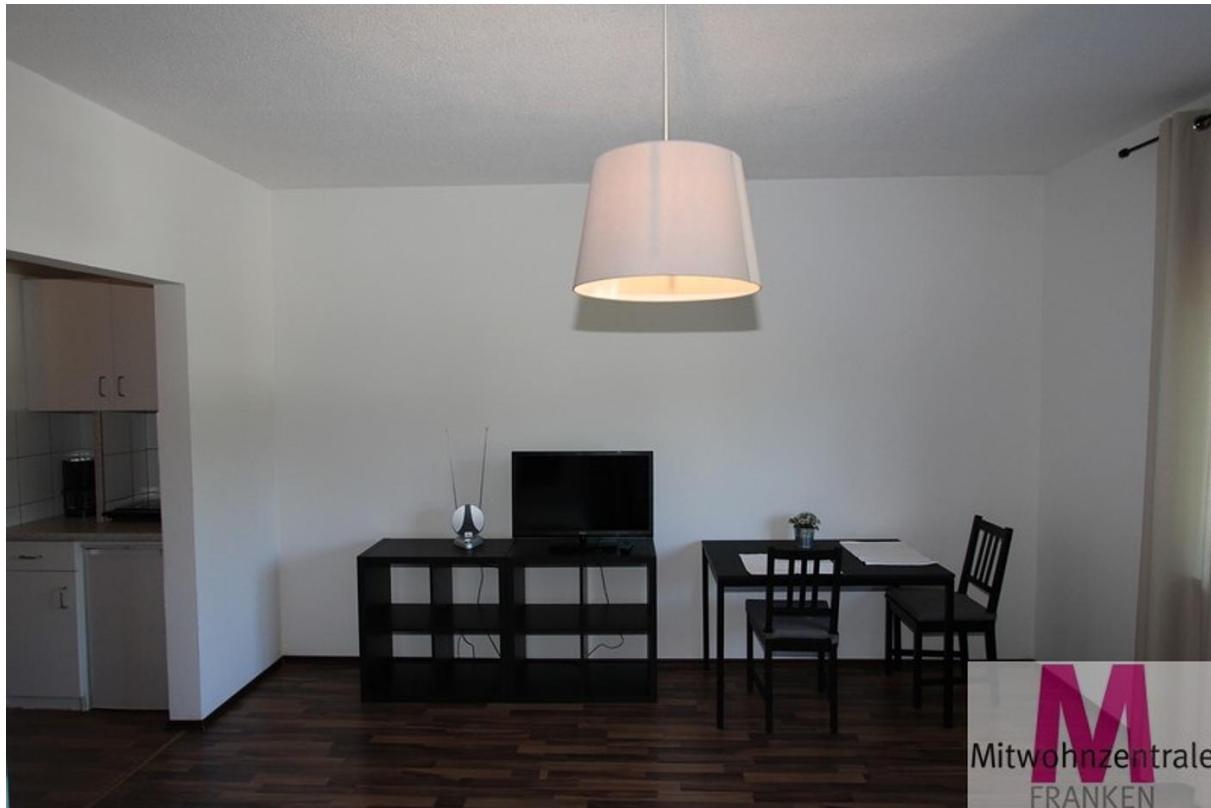
Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom nach Verbrauch, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment,
bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, es gibt 2 Einzelbetten (2m x 90 cm), Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 128,2 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas schwer
Baujahr 1997



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN

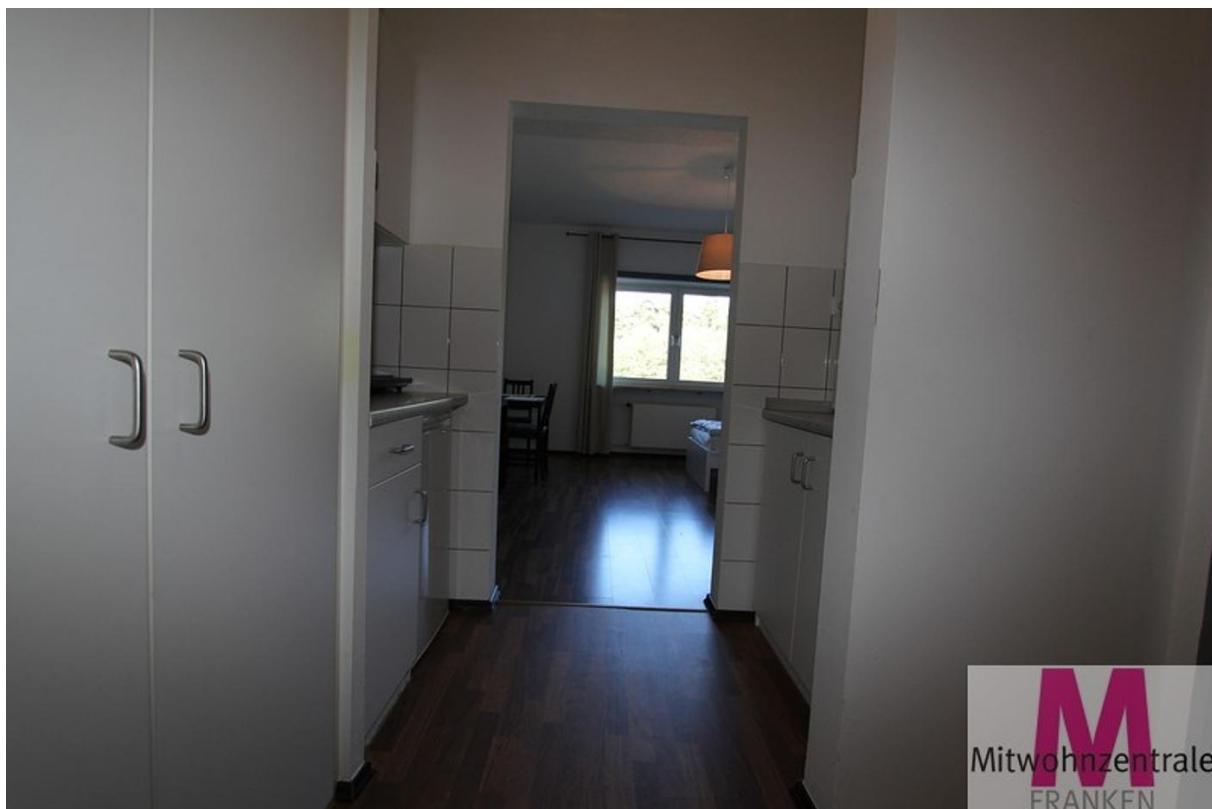


M
Mitwohnzentrale
FRANKEN





M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN